



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาคา

เรื่อง การขยายเวลาประเมินภาษีและการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงิน
เพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน และตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ ตามบันทึกข้อความ ที่ รน๗๑๕๐๒/๐๒๑ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และตามหนังสือสั่งการ ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขอขยาย กำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ นั้น

อนึ่ง งานจัดเก็บรายได้ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการบันทึกข้อมูลและประเมินภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภตส.๖) ยังไม่แล้วเสร็จ เพื่อให้การ ประเมินภาษีได้ครบถ้วน ถูกต้อง และลดความเสี่ยงในการติดเชื้อ งานจัดเก็บรายได้ ขอขยายระยะเวลาในการ ประเมินภาษีจากเดิมสิ้นสุดวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔ เป็นวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ และรับชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จนถึง เดือนกันยายน ๒๕๖๔

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายเวลาการประเมินภาษีและการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรอนุมัติขยายเวลาออกไปดังนี้

๑.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ขยายจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๔

๒.การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔

งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๔

งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

๓.การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๔

๔.การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขออนุมัติงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มดังกล่าวมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔



(นายदनรอม่าเฟด นาคา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาคา



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้กองคลัง อบต.นาคา อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่ รน ๗๑๕๐๒/๐๗๕

วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และงดเบี่ยงปรับ/เงินเพิ่ม ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลนาคา

เรื่องเดิม

ด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ ตามบันทึกข้อความ ที่ รน ๗๑๕๐๒/๐๒๑ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และตามหนังสือสั่งการ ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ นั้น

ข้อเท็จจริง

ด้วยสถานการณ์ การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-๑๙) ปัจจุบันในประเทศไทย ซึ่งระลอกใหม่ที่ได้กระจายไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างรวดเร็ว โดยมีข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน

อนึ่ง งานจัดเก็บรายได้อยู่ระหว่างการดำเนินการบันทึกข้อมูลและประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภดส.๖) ยังไม่แล้วเสร็จ เพื่อให้การประเมินภาษีได้ครบถ้วน ถูกต้อง และลดความเสี่ยงในการติดเชื้อ งานจัดเก็บรายได้ ขอขยายระยะเวลาในการประเมินภาษีจากเดิมสิ้นสุดวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔ เป็นวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ และรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี่ยงปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๔

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

- ๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔
- ๒.หนังสือสั่งการกระทรวงมหาดไทย ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
จึงขออนุมัติขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
เห็นควรอนุมัติขยายเวลาออกไปดังนี้

- ๑.การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ขยายจนถึง มิถุนายน ๒๕๖๔
- ๒.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ขยายจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๔
- ๓.การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔

งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๔

งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

๔.การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระขยาย
ไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๔

๕.การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือ
สำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงขออนุมัติงดเบี้ย
ปรับ/เงินเพิ่มดังกล่าวมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นางสาวลัดดาวัลย์ อัจหาญ)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)

(นายอนุวิทย์ ชำนาญกิจ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาคา
เจ้าพนักงานประเมิน

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

เห็นควรพิจารณาต่อไป

(ลงชื่อ)

(นางดารุณี สันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

เห็นควร

(ลงชื่อ)

(นายอนุวิทย์ ชำนาญกิจ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาคา

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบล

เห็นชอบตามร่าง

(ลงชื่อ)

(นายदनร่อม่าเฟต นาคา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาคา